



## LAFORET Immobilier Vitrolles

42 Avenue Denis Padovani

13127 Vitrolles

Tél. : 04.42.41.50.60

Fax : 04.42.41.50.61

Site web : <http://www.immobilier-vitrolles.com>

E-mail : [vitrolles@laforet.com](mailto:vitrolles@laforet.com)

### Maison individuelle 115 M<sup>2</sup> : 253 000 €\* - Ref. 50768704



#### Descriptif du bien :

EN EXCLUSIVITE : Votre agence LAFORET VITROLLES vous propose, dans un quartier recherché, une MAISON atypique avec de beaux volumes, claire et spacieuse comprenant 2 chambres, possibilité de faire une troisième ou 1 bureau, salle de bains moderne. Garage sur terrain de d'environ 115 m<sup>2</sup>. DPE D

**Surface séjour : 30 M<sup>2</sup>**

**Garage : 1**

**Pieces : 4**

**DPE : 230 kWh/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Nombre de chambres : 2**

**GES : 10 kg/m<sup>2</sup>/an (B)**

**Salle de bains : 2**

**Terrain : 115 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**

